



COMUNE DI ERCHIE

Provincia di Brindisi

www.comune.erchie.gov.it

Si rende noto che è intenzione del Comune di Erchie procedere alla locazione dell'immobile sito alla via Boccaccio di proprietà comunale di consistenza circa 550mq, al netto dell'area verde, con destinazione nido e scuola dell'infanzia.

Il canone di locazione sarà stabilito sulla base dei canoni medi di locazione per tipologia analoga come rivenienti dalla banca dati delle quotazioni immobiliari di Agenzia delle Entrate.

Si intende pertanto sollecitare, con il presente avviso, manifestazioni di interesse da parte di soggetti potenzialmente interessati alla predetta locazione con vincolo di destinazione d'uso "nido e scuola dell'infanzia".

Le dichiarazioni di interesse, in plico chiuso, recante sull'esterno il mittente e la dicitura: "MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA LOCAZIONE DI PROPRIETA' COMUNALE SITA IN VIA BOCCACCIO ", dovranno pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune di Erchie entro le **ore 12:00 del giorno 02/03/2020** e dovranno essere redatte utilizzando il modello allegato.

La presentazione delle dichiarazioni di interesse non farà sorgere alcun diritto, azione, ragione o situazione di vantaggio o di aspettativa in favore dei dichiaranti, né farà sorgere alcun impegno circa la concreta presentazione di un'offerta economica per la locazione.

Il Comune di Erchie, scaduto il termine di cui sopra, procederà a esaminare le manifestazione di interesse e a trasmettere agli interessati una lettera di invito recante le modalità con cui presentare l'offerta.

Nel caso pervenga una sola manifestazione di interesse valida, ci si riserva la facoltà di procedere a trattativa diretta per la locazione, senza comunque essere in alcun modo vincolato nei confronti del dichiarante;

Il presente avviso costituisce un invito a manifestare interesse e non un invito ad offrire, né un'offerta al pubblico ex art. 1336 cod. civ.

Erchie 17/02/2020

Il Sindaco

Giuseppe Margheriti

MODULO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA LOCAZIONE DI LOCALE COMMERCIALE DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI ERCHIE SITO IN VIA BOCCACCIO E POSSESSO REQUISITI

Il sottoscritto _____ C.F. _____

residente in _____ Via _____ n. _____

Recapiti telefonici _____ e-mail _____

in qualità di:

legale rappresentante della _____ con sede legale in _____

Via _____ n. _____ Telefono _____

Pec _____,

MANIFESTA

il proprio interesse per la locazione dell'immobile sito alla via Boccaccio di proprietà comunale di consistenza circa 550mq, al netto dell'area verde, con vincolo di destinazione nido e scuola dell'infanzia

e PROPONE la propria candidatura

ad essere invitato a presentare offerta, nell'ambito di una successiva procedura concorsuale, per l'affidamento in locazione

A tale fine,

- consapevole della responsabilità e delle conseguenze civili e penali previste in caso di dichiarazioni mendaci e/o formazione od uso di atti falsi, nonché in caso di esibizione di atti contenenti dati non più corrispondenti a verità (ai sensi dell'articolo 76, d.P.R. n. 445/2000),

D I C H I A R A

in nome proprio e per quello della società rappresentata:

di non aver riportato condanne con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per uno dei reati che determinino incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione, ai sensi dell'art. 120 della Legge n. 689/1981;

di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti.

di non essere in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo;

di non essere stato soggetto alla sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c) del decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231 o ad altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81;

che la società è iscritta nel registro delle imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura della Provincia di _____ per le seguenti attività:

_____ codice ATECO n. _____ con il numero Repertorio Economico

Amministrativo REA: _____

denominazione _____ Sede _____

di essere a conoscenza che il conduttore dovrà prestare idonea cauzione per la puntuale osservanza del contratto di locazione, come previsto dal codice civile, nonchè dovrà prestare idonea polizza fideiussoria, a garanzia del versamento dei canoni futuri per tutta la durata del contratto.

di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 13 del D.lgs. 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

data _____

timbro e firma _____

Allega:

- Copia fotostatica del documento di identità