



COMUNE DI ERCHIE
Provincia di Brindisi

ADOTTA UN'AIUOLA

REGOLAMENTO PER L'ADOZIONE DI AREE A VERDE PUBBLICO



COMUNE DI ERCHIE

Provincia di Brindisi

INDICE

- Art. 1 – Finalità
- Art. 2 – Oggetto e disciplina
- Art. 3 – Aree ammesse
- Art. 4 – Soggetti ammessi
- Art. 5 – Interventi ammessi
- Art. 6 – Modalità di gestione dell'area verde
- Art. 7 – Concorso dell'Amministrazione Comunale
- Art. 8 – Modalità di partecipazione e assegnazione degli interventi
- Art. 9 – Durata della gestione
- Art. 10 – Legge applicabile



COMUNE DI ERCHIE

Provincia di Brindisi

ARTICOLO 1 – FINALITÀ

1.1 L'Amministrazione comunale, nella consapevolezza che le aree verdi comunali e gli arredi urbani appartengono alla collettività e che il loro mantenimento e la loro conservazione rappresentano attività di pubblico interesse, con il presente Regolamento intende normare l'adozione di aree e spazi verdi da parte di soggetti di cui all'articolo 4 (soggetti adottanti).

1.2 L'Amministrazione comunale con questa iniziativa propone di:

- coinvolgere la cittadinanza nella gestione attiva di beni comuni e nella loro valorizzazione;
- sensibilizzare i cittadini, gruppi di cittadini, le imprese, i vari circoli, le associazioni, le scuole, sulla tutela e la salvaguardia del territorio comunale attraverso processi di partecipazione e autogestione del patrimonio comunale;
- stimolare e accrescere il senso di appartenenza;
- generare automaticamente elementi di costante attenzione al degrado urbano;
- creare percorsi di cittadinanza attiva come occasione d'aggregazione sociale che favoriscano i rapporti interpersonali e la conoscenza dell'ambiente urbano;
- recuperare spazi verdi pubblici con finalità sociale, estetico-paesaggistica e ambientale, migliorandone l'efficienza e avvalorando il concetto di bene comune;
- incentivare la collaborazione dei cittadini per la realizzazione, la manutenzione, la gestione e la cura degli spazi pubblici nei modi previsti negli articoli seguenti.

ARTICOLO 2 - OGGETTO E DISCIPLINA

2.1 Oggetto del presente regolamento è l'adozione di aree destinate a verde pubblico, al fine di mantenere e conservare aree pubbliche già sistemate a verde dal comune e/o riconvertire a verde nuove aree con relativa manutenzione.

2.2 È vietata qualsiasi attività a scopo di lucro per tutti gli interventi ammessi dal presente Regolamento di cui al successivo articolo 5.

2.3 L'adozione delle aree verdi prevede l'assegnazione ai soggetti individuati all'articolo 4 di spazi e aree verdi di proprietà comunale, nel rispetto della normativa vigente.

2.4 L'adozione avverrà a mezzo di apposita convenzione sottoscritta tra le parti, denominata "Convenzione di adozione".

2.5 L'Amministrazione predispone iniziative idonee per assicurare la più ampia e diffusa conoscenza del presente regolamento.

2.6 L'area a verde mantiene le funzioni e le destinazioni previste dagli strumenti urbanistici vigenti.

ARTICOLO 3 - AREE AMMESSE

3.1 Ai fini dell'adozione per aree a verde pubblico si intendono:

- aree attrezzate
- aree di pertinenza plessi scolastici;
- aree centro storico;
- aiuole fiorite;
- vasi fioriti;
- aree generiche.



COMUNE DI ERCHIE

Provincia di Brindisi

3.2 Presso l'Ufficio tecnico e sul portale del Comune di Erchie è possibile consultare gli elenchi delle aree a verde pubblico disponibili per l'adozione.

3.3 Gli elenchi di cui al comma 2 non sono tassativi. Il soggetto proponente potrà adottare delle aree verdi di proprietà del Comune, previo parere positivo dell'Amministrazione comunale.

3.4 L'elenco delle aree a verde pubblico disponibili per l'adozione in termini di sola manutenzione e quelle da attrezzare, avente valore di indicazione di massima in quanto non esaustivo sarà fornito anche dall'Ufficio LL. PP. del Comune di concerto con l'Assessorato all'Urbanistica.

ARTICOLO 4 - SOGGETTI AMMESSI

4.1 Le aree e gli spazi indicati all'articolo precedenti possono essere affidati in adozione a:

- a) Cittadini costituiti in forma singola o associata (associazioni, anche non riconosciute, circoli, comitati);
- b) Organizzazioni di volontariato;
- c) Istituzioni scolastiche di ogni ordine e grado, parrocchie, Enti religiosi;
- d) Soggetti Giuridici e operatori commerciali.

ARTICOLO 5 - INTERVENTI AMMESSI

5.1 Le tipologie di intervento sulle aree verdi adottate possono comprendere:

- la **manutenzione ordinaria**, cioè tutela igienica, pulizia e conferimenti dei rifiuti, sfalcio periodico dei prati e relativo conferimento dei rifiuti, lavorazione del terreno ed eventuali concimazioni, cura e sistemazione delle aiuole dei cespugli e delle siepi, annaffiatura e quanto sia necessario alla tutela, cura e manutenzione da definire in funzione delle caratteristiche e della tipologia dell'area verde;
- la **riconversione e manutenzione**, cioè una nuova progettazione dell'area con la collocazione di fiore, alberi, arbusti, siepe e inserimento di nuovi arredi urbani, il tutto nel rispetto della normativa vigente, previo accordo con l'Amministrazione comunale;
- la **creazioni di orti urbani** destinati alla sola coltivazione di ortaggi, piccoli frutti, fiori ed erbe aromatiche a uso del soggetto adottante.

5.2 Per tutti gli interventi è vietata qualsiasi attività a scopo di lucro.

ARTICOLO 6 - Modalità di gestione dell'area verde

6.1 Gli interventi programmati sono finalizzati a creare le condizioni per una reale gestione da parte degli operatori delle aree individuate.

A tal fine si possono definire in linea di massima le seguenti forme gestionali:

- a) manutenzione ordinaria dell'area assegnata;
- b) riqualificazione, previo accordo con l'Ufficio Tecnico comunale;

6.2 L'atto di assegnazione disposto dall'Amministrazione Comunale può concernere una o più forme sopra elencate.

6.3 L'area a verde mantiene le funzioni a uso pubblico, in base alle funzioni stabilite dagli strumenti urbanistici preesistenti.

6.4 Per l'esecuzione delle lavorazioni dovranno essere apposte tutte le misure di sicurezza, compresa apposizione di segnaletica preventiva e di lavoro come da vigenti normative.



COMUNE DI ERCHIE

Provincia di Brindisi

6.5 L'adottante può apporre nell'area adottata un cartello di dimensioni massime pari a 60 cm di lunghezza x 40 cm di altezza o viceversa ed altezza massima da terra pari a 20 cm.

ARTICOLO 7 - Concorso dell'Amministrazione Comunale

7.1 I soggetti assegnatari debbono impegnarsi nella realizzazione degli interventi con continuità, prestando la propria opera in conformità a quanto stabilito nel successivo art. 8 del Regolamento. Impedimenti di qualsiasi natura alla realizzazione o prosecuzione dell'intervento devono essere tempestivamente segnalati all'Amministrazione Comunale affinché possa adottare gli opportuni provvedimenti.

7.2 Il soggetto assegnatario sarà responsabile a tutti gli effetti per il personale incaricato dell'esecuzione degli interventi, sia per quanto riguarda la capacità operativa che per gli eventuali infortuni e responsabilità verso i terzi.

7.3 L'assegnazione da parte del Comune avviene mediante un accordo di collaborazione secondo cui l'adottante effettua a proprie spese la sistemazione e manutenzione dell'area verde.

ARTICOLO 8 - Modalità di partecipazione ed assegnazione degli interventi

8.1 Il Responsabile dell'Area tecnica, con apposito atto, assegna la gestione dei singoli interventi sulla base dell'istruttoria svolta dagli uffici competenti e sulla base dell'ordine di arrivo al protocollo dell'Ente.

8.2 Con l'atto di assegnazione viene approvato uno schema di convenzione per regolare le modalità di realizzazione dell'intervento assegnato, nonché per stabilire le forme di concorso concesse dall'Amministrazione Comunale.

8.3 Nella convenzione verranno puntualmente disciplinati oneri e rapporti reciproci relativamente ai casi di negligenza, inadempimento e revoca.

8.4 L'istruttoria svolta dagli uffici competenti verificherà, in base alla documentazione prodotta o a contatti diretti con il richiedente, se quest'ultimo abbia i requisiti necessari al raggiungimento degli obiettivi prefissati nel programma dell'Amministrazione Comunale.

8.5 Le richieste saranno corredate della seguente documentazione:

- a) breve descrizione dell'intervento (numero di persone coinvolte, modalità di gestione ecc...);
- b) eventuale documentazione fotografica;
- c) documento di riconoscimento del richiedente;
- d) documentazione inerente la tipologia di richiedente (associazione, impresa o altro ente);
- e) nomina di un referente per l'attuazione dell'intervento con l'indicazione dei recapiti completi per le comunicazioni.

8.6 Terminata l'istruttoria di cui al comma precedente, qualora vi sia il concorso di più richieste al medesimo intervento, la scelta sarà effettuata in base all'ordine di arrivo al protocollo dell'Ente.

8.7 Al termine dell'esame delle domande, il Responsabile dell'Area tecnica, con apposito atto, provvederà ad assegnare l'area da riqualificare al soggetto individuato.

8.8 Gli uffici competenti, entro i 15 giorni successivi all'esecutività dell'atto di cui al comma precedente, dovranno comunicare agli interessati l'accoglimento della richiesta.

8.9 Parimenti, entro lo stesso termine, dovrà essere resa nota agli interessati il non accoglimento dell'istanza.



COMUNE DI ERCHIE

Provincia di Brindisi

ARTICOLO 9 - Durata della gestione

9.1 La durata della gestione dei singoli interventi sarà individuata in sede di sottoscrizione dell'adesione su richiesta dell'Assegnatario e non potrà eccedere i cinque anni.

9.2 Il Responsabile dell'Area tecnica, in ordine alle scelte relative all'amministrazione dell'Ente, può, specificandone le motivazioni, interrompere la gestione di uno o più interventi programmati, con effetto dal 1° mese successivo all'adozione dell'atto.

ARTICOLO 10 - Legge applicabile

10.1 Per quanto non espressamente qui richiamato, si rimanda al Codice Civile e alle leggi applicabili.

ALLEGATO 2. Richiesta di Adozione

**Al Sig. Sindaco del Comune di Erchie
via Santa Croce, 2
Erchie (BR)**

RICHIESTA ADOZIONE DI AREE A VERDE DELLA CITTA DI ERCHIE

Il/la sottoscritto/a _____
nato/a a _____ Provincia di _____ il __/__/____
residente in _____ Provincia di _____
via/Piazza _____ n. _____
Codice Fiscale/partita IVA _____
in qualità di _____

RICHIEDE

l'adozione dell'area a verde di proprietà comunale ubicata in via e/o piazza

per il periodo dal __/__/____ al __/__/____ per interventi di:

- . manutenzione ordinaria
- . riconversione e manutenzione
- . creazione di orti urbani

A tal fine

DICHIARA

di aver preso visione e di accettare e rispettare incondizionatamente le disposizioni del Regolamento per l'adozione di aree a verde pubblico del Comune di Erchie approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 04 del 03/02/2020

SI IMPEGNA A

- rispettare il Regolamento già citato;
- rispettare le norme contenute nella convenzione;
- rispettare le ulteriori prescrizioni previste dall'Ufficio verde pubblico;
- non cagionare danni a persone o cose nel periodo dell'affidamento dell'area.

Erchie, __/__/____

FIRMA

ALLEGATO 3. CONVENZIONE DI ADOZIONE DI AREE VERDI PUBBLICHE

Il giorno _____ del mese _____ dell'anno _____ presso l'Ufficio Urbanistica
IL COMUNE DI ERCHIE

C.F. 80000960742, nella persona di _____
in qualità di legale Rappresentate, giusta Determinazione Sindacale n. ____ del __/__/____, visto il
Regolamento per l'adozione di aree a verde pubblico del Comune di Erchie, approvato con delibera di C.C.
n. 04 del 03/02/2020, concede in adozione l'area a verde denominata

sita in via _____ così sommariamente descritta:

e composta dal materiale di arredo come da verbale allegato al presente atto, per il seguente scopo:

- manutenzione ordinaria
- riconversione e manutenzione
- creazione di orti botanici

ALL'ASSOCIAZIONE/ORGANIZZAZIONE/PRIVATO
(di seguito "soggetto adottante")

denominato/a _____

C.F. _____

con sede in _____ via/Piazza _____

tel. _____ fax _____

email _____

Legale rappresentante _____ nato a _____

il __/__/____ e residente nel comune di _____ via _____

Secondo quanto indicato:

- il Soggetto adottante, in data __/__/____ prot. n. _____ ha presentato al Comune di Erchie la richiesta di adozione della seguente area a verde pubblico di proprietà comunale ubicata in via/piazza _____ avente una estensione di mq _____ per il periodo dal __/__/____ al __/__/____ nel rispetto delle condizioni stabilite dal Regolamento Comunale per l'adozione di aree a verde pubblico del Comune di Erchie.

La richiesta è stata trasmessa all'Ufficio Urbanistica del Comune di Erchie con nota prot. _____ n. _____ del __/__/____;

- che l'area sopra descritta rientra nella proprietà comunale;
- l'adozione ha la durata di anni _____ a decorrere dalla firma della presente convenzione di adozione;
- l'affidamento di adozione è regolamentata nei diritti e nei doveri dal Regolamento per l'adozione di aree verdi pubbliche del Comune di Erchie, approvato con Delibera di C.C. n 04 del 03/02/2020, che costituisce parte integrante e sostanziale della presente convenzione;
- al termine dell'affidamento il soggetto adottante è tenuto alla riconsegna senza nulla a pretendere per opere di risanamento o miglioria, né per altra causa riguardante l'area.

La presente Convenzione viene redatta in triplice copia: una per ciascuna delle parti contraenti e la terza per l'affissione all'albo pretorio.

Erchie, __/__/____

Il soggetto adottante

Per il Comune di Erchie